

pllo mag'

Amis, Propriétaires & Locataires de Lacanau Océan



*Office National des Forêts :
la protection des rapaces
en milieu forestier*

DOSSIER :
LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE



**ASSISES EUROPÉENNES
DE LA TRANSITION
ÉNERGÉTIQUE®**



ENTRETIEN AVEC
Sophie SEVAL
Présidente de l'ADEC



NUMÉROS UTILES

URGENCES

SAMU : 15
 POMPIERS : 18 ou 05 56 03 53 05
 GENDARMERIE : 17 ou 05 56 03 21 53
 POLICE MUNICIPALE : 05 57 17 11 17
 CENTRE ANTI POISON : 05 56 96 40 80

SERVICES

MAIRIE DE LACANAU : 05 56 03 83 03
 MAIRIE ANNEXE LACANAU OCEAN
 05 56 03 21 22 - www.mairie-lacatau.fr

LA POSTE LACANAU OCEAN : 3631
 ouverture : du lundi au vendredi :
 9H-12H30 et 14H-16H30 ;
 le samedi : 9H-12H

EDF : 0810 33 30 33 - www.edf.fr
 EAU : Lyonnaise des eaux
 09 77 40 11 17
www.lyonnaise-des-eaux.fr

ORDURES MENAGERES :

05 56 53 27 43 ou 0800 505 508
 Jour de collecte, et détails sur le site
www.smicotom.fr

DECHETTERIE : 05 57 70 51 27
 du mardi au samedi, 9H00 -12H00
 et 13H30-17H20

MÉDIATHÈQUE :

LACANAU : 05 57 17 08 10
 LACANAU-OCEAN (salle l'Escoure) :
 05 56 03 17 26

CULTE :

culte catholique : 05 56 03 52 36
 (Association paroissiale de Lacanau Océan)



5 - 12

Urbanisme
22 - 23

- 3 Édito
- 4 365 *Chez Painpain*
- 5 - 12 Dossier *La Transition Energetique*
- 13 Associations *2 nouvelles associations*
- 14-15 Les Amis *Association des commerçants*
- 16-17 Nos Actions
- 18-19 365 *L'eau à la bouche - Pure Planète*
- 20-21 Autour de l'Océan (*ONF-Oiseaux*)
- 22-23 Urbanisme *le point sur les dossiers*
- 24 Rencontre *Cave Coopérative Unimédoc*
- 25 Les travaux sur la commune
- 26 Portrait *Susan Froeb*
- 27 Les amis Européens



Journal d'information des Amis,
 Propriétaires et Locataires de Lacanau
 Océan (APLLO)
 Association loi 1901
 APLLO BP N°4 - 33680 Lacanau Océan
 contact@aplo.fr - www.aplo.fr
 Directeur de la publication : Alain Crombez
 Comité de rédaction : Philippe Cessac,
 Alain Crombez, Nathalie Giré, Didier
 Souberbielle
 Rédacteurs : administrateurs, adhérents.

Crédits photos : Xavier Soinard, Shanti
 Thiru, Alain Crombez, Hélène Crombez,
 ONF, Pascal Mouzon, Communauté
 Urbaine de Dunkerque.

Les tribunes sont sous la responsabilité de
 leur auteurs.

Conception graphique : Pascal Mouzon
 Imprimeur : Bioécoprint - Lacanau

LA DOUBLE PEINE ?

Une fois n'est pas coutume je vous convie à un peu de calcul, sur une base de chiffres théoriques (pour faciliter l'explication) «On» nous annonce que les parkings payants rapportent à la mairie plus de 700.000€. Il est même précisé que ce revenu est en très nette augmentation depuis l'extension des zones payantes. Soit ! Alors, partons du principe que Lacanau compte environ 2000 foyers et que le premier magistrat de la commune décide que chaque foyer peut acquérir deux vignettes de stationnement pour l'euro symbolique (coût de fabrication et de distribution). La vignette étant à 25€ l'unité et 40€ les deux, cela reviendrait à une non-recette de 78.000€ que les 700.000€ du départ pourraient largement supporter (et encore : 700.000, c'est sans compter l'élargissement futur des zones payantes)...⁽¹⁾

Allez, soyons fous : imaginons que soit également financé le feu d'artifice de juillet à l'Océan. Il n'y a pas de corrélation entre les deux budgets, je vous l'accorde mais il est facile de trouver quelques pistes !

Ces deux mesures permettraient de faire taire des polémiques telles que : "jusqu'où va s'étendre le stationnement payant pour nous qui payons déjà nos taxes foncières et d'habitation ? » ; «quid du Moutchic ?» ; «et pourquoi pas au centre de Lacanau Ville ? » ; «pourquoi n'y-a-t-il plus de «feu d'artifice communal» mi-juillet, alors qu'avant il y avait égalité de traitement entre Ville et Océan ? » ...

Oui : là est l'enjeu. Faire cesser cette discrimination entre ceux qui, pour se garer devant chez eux, doivent avoir versé leur obole au budget commun et les autres qui ne sont pas (encore ?) concernés. Permettre également à une population de plusieurs dizaines de milliers de personnes (la foule massée à l'Océan à la mi-juillet) de bénéficier aussi d'un «feu communal» comme peut en bénéficier ce jour-là le plus petit village de notre pays. (D'ailleurs, que soient remerciés ceux qui, parmi les commerçants, ont financé le feu de cette année.) Cela voudrait simplement dire : justice, apaisement, cohérence... équité ?



Alain CROMBEZ

(1) Les puristes voulant des éléments plus précis sur le budget parkings, pourront se reporter aux délibérations du conseil municipal du 30 mars 2017 : - délibération n° 8, "compte administratifs 2016 - rapport de présentation", page 6 "budgets annexes". Ce document contient un tableau récapitulatif sur les 4 dernières années. http://www.mairie-lacanau.fr/fileadmin/redacteur/PV_conseils/2017/CM30032017/CM30032017-Delib8.pdf - délibération n° 11 : "budgets primitifs 2017 - rapport de présentation", page 10 "budgets annexes". Ce document mentionne l'utilisation prévue des excédents reversés au budget principal. http://www.mairie-lacanau.fr/fileadmin/redacteur/PV_conseils/2017/CM30032017/CM30032017-Delib11.pdf

GLEICH DOPPELT GESTRAFT ?



Gestatten Sie mir ausnahmsweise Sie auf Basis theoretischer Zahlen zu einer Rechnung einzuladen.

Man sagt uns, dass die kostenpflichtigen Parkzonen der Gemeinde mehr als 700.000€ einbringen. Es wird sogar noch explizit darauf hingewiesen, dass nach der Erweiterung der Parkzonen diese Summe noch steigen wird. Also gut! Nun, nehmen wir an, dass in Lacanau ca 2000 Familien leben, und dass unser Bürgermeister beschließt, dass jede Familie 2 Parkkarten für eine symbolische Summe von 1€ (für Herstellung und Vertrieb) bekäme. Da eine Karte derzeit 25€ und zwei 40€ kosten, kämen wir auf ein Minus von 78.000€, das man locker von den 700.000€ bezahlen könnte, zumal diese Summe ja nach Ausdehnung der gebührenpflichtigen Parkzone noch steigen soll!

Und jetzt träumen wir mal weiter und stellen uns vor, das Feuerwerk am 14.Juli am Strand würde auch von der Gemeinde bezahlt werden!

Ja, ich stimme Ihnen zu, das sind verschiedene Budgets, die nichts miteinander zu tun haben, aber Wege findet man immer!

Beides könnte die Gemüter der Kritiker beruhigen, die da fragen „Bis wohin sollen die gebührenpflichtigen Parkzonen denn noch gehen, wo wir doch schon unsere Lokalsteuern zahlen?“ „Was ist mit le Moutchic?“ „Und warum betrifft das nicht auch das Zentrum von Lacanau-Ville?“ „Warum bekommen wir in Lacanau-Ocean im Gegensatz zu Lacanau-Ville kein "kommunales" Feuerwerk mehr, so wie früher?

Ja, das ist der Punkt! Hier muss etwas geschehen! Stoppt diese Ungleichbehandlung von denen, die , um vor ihren Häusern parken zu dürfen, ihren Obolus in den Gemeindetopf werfen müssen und denen, die das (noch) nicht müssen.

Ermöglicht doch auch den Menschen (mehrere 10tausend Mitte Juli!) ein eigenes, von der Gemeinde finanziertes, Feuerwerk zu haben, so wie das im kleinsten Dorf Frankreichs der Fall ist!

An dieser Stelle ein herzliches Dankeschön all den Ladenbesitzern, die unser Feuerwerk dieses Jahr finanziert haben!

Wäre das dann nicht: ausgleichende Gerechtigkeit, Beruhigung der Gemüter, Zusammenhalt und Fairness?

Alain CROMBEZ

DOUBLE TROUBLE ?



It's not that often that I try to convince you about a bit of calculation based on theoretical figures (to explain it more easily).

We are told that parking meters add more than 700 000 € to the local council revenue. It is even stated that this revenue has clearly increased since the extension of the parking-meter zones.

Fine! Let's leave aside the fact that Lacanau has around 2 000 households and that the Mayor decides that each household is entitled to two parking permits for a token euro (the cost of printing and distribution).

The permit costing 25 € or 40 € for two would amount to a deficit of 78 000 € which the 700 000 € could largely cover (and to repeat 700 000 € that's without any future extension of the parking-meter zones)

Right! Let's go mad and let's imagine that the July fireworks at l'Océan were financed in the same way. Of course there's no correlation between the two budgets, but it's easy to see similarities. These two measures would have the effect of stopping divisive arguments such as: ' how far will they extend the parking-meter zones for those of us who already pay our local taxes?' ' what about Le Moutchic?' ' why not in the centre of Lacanau ville?' Why doesn't the council finance mid-July fireworks anymore when before 'ville' and 'ocean' were treated the same. (Moreover let's thank those shop-keepers who funded the fireworks this year).

Here's the goal: To stop this discrimination between those who've got to contribute to the common ville/ocean budget in order to park outside their house and others who are not involved, as yet.

To allow a population of tens of thousands (the combined crowds at l'Ocean in mid-July) to enjoy fireworks financed by the council just as the smallest village in our country does.

This would simply mean: justice, relaxing of tensions, coherence,fairness.....

Alain CROMBEZ

CHEZ PAINPAIN ! (par H-A M.)

365 nous invite ici à découvrir un commerce de proximité qui, en quelques années a déjà ses adeptes. Laissons-nous guider par Fabienne...

Fabienne est originaire de Maubuisson et avec ce commerce, à 58 ans, elle entame une reconversion. Cependant, elle connaît bien Lacanau Océan car elle y travaille et y vit depuis 17 ans.

En effet, si Fabienne est connue sur la station c'est parce qu'elle a travaillé pendant douze ans à la brasserie "l'Équipage".

C'est pourquoi, ce n'était pas évident, pour elle, d'ouvrir un point chaud avenue Plantey : changement de lieu, changement d'activités que ce nouveau départ le 1er novembre 2012.

QUEL BILAN TIRER À CE JOUR ?

En cette 5ème année d'activité, c'est un commerce qui a trouvé son rythme de croisière...

"Depuis 2017, je travaille avec mon compagnon, Michel : nous avons diversifié l'offre de produits annexes. Ainsi, nous avons sélectionné des articles venant de producteurs régionaux. Le miel vient d'une jeune productrice landaise. Les "pâtés de chez Painpain" sont élaborés en Gironde. Une gamme de saucissons est à découvrir sur place avec différents pains spéciaux. Les vins sont sélectionnés par Michel qui est un ancien professionnel du vin. Il vous en parlera mieux que quiconque !

[NOUS SOMMES TOUJOURS DISPONIBLES]

Ne vous demandez pas si c'est ouvert ; c'est toujours ouvert à l'année. Et facile d'accès : grâce à un parking commercial... gratuit.

Chez eux vous trouverez du froid (tartes salées, sucrées...) et du chaud (paninis, hot-dogs) toute l'année et à tout moment. "Grâce à notre flyer, nos clients peuvent passer commande à l'avance, même de sandwiches qu'ils peuvent personnaliser... car faits sur le moment. Et une fois arrivés sur place, ils n'est pas rare que nos clients "craquent" pour un excellent pasteis de nata."

[FABIENNE ET MICHEL SONT COMPLÉMENTAIRES]

Ils parlent, à eux deux, Anglais, Allemand et Espagnol. C'est moins utile l'hiver avec les riverains (quoique!) mais indispensable à la belle saison.

Chez Painpain est un commerce de proximité pour ce quartier d'entrée de ville où les habitués profitent de la bonne humeur du couple en dégustant un café et "refont le monde" installés autour des tables extérieures.



11 Av Plantey - Lacanau Océan
www.chez-painpain.fr
 Facebook : [chezpainpainlacanau](https://www.facebook.com/chezpainpainlacanau)
 Tel. 06 07 52 64 85.

☎ 05 56 26 48 40
 ✉ lacanauoptique@yahoo.fr
www.optiquelacanau.fr

Ouvert toute l'année
 du mardi au samedi
 10h - 13h & 15h - 19h
 7/7 en juillet - août 10h - 19h30



Optique
Lacanau Océan



Optique - Soins - Lentilles - Produits lentilles - Réparations - Basse vision

Agence des Allées
 Descarrière immobilier

Ventes - Locations - Expertises
Tél. (33) 05.56.03.22.94

12 rue Charles Chaumet 33.680 Lacanau-Océan
www.agencedesallee.com

LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE DUNKERQUE

Propos recueillis par Alain Crombez.



Mr Frédéric MABILLE, responsable Energie de la CUD

APLLO : pouvez-vous en quelques mots et pour le «profane» nous présenter le principe de la transition énergétique ?

La transition énergétique est le passage d'une société fondée sur la consommation abondante d'énergies fossiles, à une société plus sobre et plus écologique. Concrètement, il faut faire des économies d'énergie, optimiser nos systèmes de production et utiliser le plus possible les énergies renouvelables.

La transition énergétique est avant tout une chance pour les territoires. C'est en effet à l'échelle du territoire que les politiques d'urbanisme, d'environnement, de transport, de logement, se combinent entre elles et entrent en interaction avec les préoccupations de santé, de qualité de vie, d'emplois, d'attractivité... permettant de véritables approches transversales dans une logique de développement durable. Le territoire nous apparaît également comme un lieu de cohérence économique dans lequel, par exemple, des travaux de rénovation de l'habitat ambitieux permettront de maintenir, voire de créer des emplois locaux, et de générer des gains de pouvoir d'achat pour les ménages grâce aux économies d'énergie générées. Autant de moyens qui peuvent être réinjectés dans l'économie du territoire.

Et c'est bien entendu aussi un élément de cohérence sociale : le territoire constitue le bon niveau de proximité pour rechercher l'adhésion des populations et des acteurs économiques et accompagner les profonds changements de comportement nécessaires vers de nouveaux modes de vie et d'activités.

La priorité est donc d'analyser ce qui est nécessaire pour la transition, d'en mesurer les effets positifs pour l'emploi, pour la lutte contre les inégalités, pour le pouvoir d'achat, mais aussi les effets éventuellement négatifs et de prendre les mesures correctives qui s'imposent. C'est animé d'un tel objectif qu'il faut passer quelques grands enjeux en revue. Je me concentrerai ici sur l'emploi. On ne compte plus les études qui montrent que plus d'environnement c'est plus d'emplois. L'Ademe a montré pour la France que la transition pouvait créer jusqu'à 900 000 emplois nets. Autrement dit ne pas faire la transition c'est renoncer à créer 900 000 emplois !

APLLO : pourquoi et comment la communauté urbaine de Dunkerque a-t-elle été amenée à créer ces assises européennes de la transition énergétique ?

La Communauté Urbaine a eu l'idée originale de créer en 1998 les Assises «nationales» de l'énergie, un colloque organisé par et pour des collectivités territoriales, dont la vocation est de sensibiliser les élus et leur responsabilité dans la mise en œuvre de la politique énergétique française. Cet événement a la spécificité d'être organisé alternativement par deux collectivités : Bordeaux Métropole et la Communauté Urbaine de Dunkerque. En 2012 l'Ademe (Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie) est devenue coorganisatrice de l'événement compte tenu de ses liens étroits avec les actions «énergies et climats des territoires».

Aujourd'hui la dimension a pris de l'ampleur et les assises sont devenues le principal rendez-vous des acteurs de l'énergie réunissant entre 2500 et 3700 congressistes, avec des thèmes centraux. Ces assises sont un véritable moment d'échanges et de partages sur des thématiques d'avenir. Elles ont démontré, combien le rôle des territoires et de leurs partenaires était essentiel pour trouver des solutions aux enjeux d'aujourd'hui et de demain en matière de transition énergétique. Soutenir nos partenaires et citoyens engagés dans la transition énergétique, inciter au débat à une plus grande échelle afin de partager et échanger sur le thème d'une société en mouvement, tels sont nos objectifs.

APLLO : quel est le bilan de ces rencontres depuis la toute première ?

Le bilan est extraordinaire en terme de fréquentation (fois 15), de renouvellement du public (50%), d'organisation du colloque sur trois jours et en alternance entre Dunkerque, Bordeaux et Grand Genève désormais pour mieux diffuser la culture énergétique. C'est également un bilan remarquable s'agissant de la qualité des intervenants, d'échanges internationaux et de montée en maturité des territoires sur la question énergétique (trois cents demandes d'interventions chaque année pour 100 places). Ces journées ont également permis d'avancer sur le transfert des compétences de l'énergie vers des structures d'aménagement du territoire afin de développer une approche systémique, de développement de partenariats avec l'ADEME et les entreprises. Elles ont également favorisé la prise de conscience de l'impact économique et social que propose le changement de système (carrefour de métiers de l'énergie), ainsi que la gouvernance de l'énergie en général avec les approches citoyennes.

Bref une véritable saga qui n'est pas prête de s'arrêter !

APLLO : quels premiers enseignements peut-on tirer des échanges qui ont eu lieu à Bordeaux à l'occasion des assises 2017 ?

Une fréquentation record avec 3700 congressistes, le foisonnement des initiatives locales avec une maturité grandissante des territoires, les premiers effets de l'approche européenne des Assises avec 30 intervenants de 12 pays européens (avec notamment l'académie des élus), des intervenants en séances plénières qui donnent du recul et du sens à l'action territoriale pour motiver les acteurs, un carrefour des métiers de l'énergie en plein essor avec 300 offres d'emploi, de stages de contrats d'alternance ou d'apprentissage proposés aux demandeurs d'emploi et jeunes et, enfin, l'annonce d'un nouvel organisateur, *le Grand Genève*, qui organisera l'édition de janvier 2018. Mais aussi et surtout, des ateliers sur les métiers de demain, les solutions et les aides aux particuliers entreprises pour s'inscrire dans les enjeux de l'avenir à travers la transition énergétique.



crédit photos : communauté urbaine de Dunkerque



RENCONTRE AVEC LIONEL POITEVIN, DIRECTEUR RÉGIONAL DE L'ADEME NOUVELLE-AQUITAINE

Propos recueillis par Alain Crombez.

APLLO : pouvez-vous en quelques mots et pour le «profane» décrire ce qu'est l'ADEME et quelles sont ses missions ?

L'ADEME est un établissement public qui est placé sous la tutelle conjointe du ministère de l'Environnement, de l'Energie et de la Mer, et du ministère de l'Education nationale, de l'Enseignement supérieur et de la Recherche. Nous intervenons comme opérateur de l'Etat pour accompagner la transition écologique et énergétique.

Très concrètement, cela signifie que nous mobilisons des expertises, des réseaux et des moyens tant humains que financiers pour décliner, sur le terrain, les politiques publiques définies par l'Etat en matière de gestion des déchets, de préservation des sols, d'efficacité énergétique, d'énergies renouvelables, de qualité de l'air ou encore de lutte contre le bruit.

APLLO : comment est organisée l'ADEME en Sud-Ouest ?

Nous nous sommes adaptés à l'évolution institutionnelle qui a conduit à la création de la Région Nouvelle-Aquitaine. Depuis janvier 2016, les anciennes directions Aquitaine, Limousin et Poitou-Charentes ont été regroupées en une direction régionale unique Nouvelle-Aquitaine. Notre siège est à Poitiers, mais je continue à m'appuyer sur des équipes et des directeurs régionaux délégués sur les sites de Limoges et de Bordeaux.

La direction régionale est organisée par pôles thématiques inter-sites, selon nos trois priorités d'intervention que constituent la Transition énergétique, l'Economie Circulaire et les territoires durables.

Notre volonté est de pouvoir apporter des réponses de proximité à partir de nos trois sites, en gardant un lien direct avec les territoires et en prenant en compte les caractéristiques locales. Cela constitue à mes yeux une condition essentielle pour garantir l'efficacité de nos interventions. Nous agissons de manière pragmatique, avec de nombreux partenaires, comme les collectivités locales ou les organismes consulaires, pour apporter du conseil et de l'expertise, élaborer des outils, diffuser des bonnes pratiques, informer et communiquer.

Et bien sûr, très régulièrement, nous diffusons des appels à projets qui permettent de sélectionner des opérations que nous suivons et finançons, que ce soit en faveur des collectivités publiques ou des acteurs privés. Nous agissons dans un cadre national, mais avec le souci constant de nous adapter au local.

APLLO : dans ce domaine d'activité, existe-t-il des spécificités dans le Sud-Ouest en général et dans l'ouest de la Gironde en particulier ?

Bien sûr ! D'abord parce que nous sommes directement impactés par le changement climatique. Au cours du dernier siècle, le Sud-Ouest a connu une augmentation de la température de 1°C environ, soit plus que la moyenne nationale (0,8 °C). Et les températures estivales ont augmenté de 3°C !

Ensuite parce que nous avons des spécificités très marquées. Je prendrai deux exemples.

1°/ 50% du territoire régional sont occupés par des activités agricoles, dont 34% par la forêt. C'est pourquoi nous mettons l'accent sur le développement de la méthanisation et sur la valorisation de la filière bois. Nous avons lancé dernièrement un appel à projet qui touche à l'innovation et l'investissement pour l'amont forestier. C'est une déclinaison du programme national forêt-bois.

2°/ Nous avons 720 kilomètres de côtes. La bande littorale est à la fois source d'opportunités, comme le développement des énergies marines, et de risques, comme l'accélération de l'érosion et son impact sur les activités humaines. Sur ces sujets, nous travaillons étroitement avec le GIP Littoral que les habitants de Lacanau connaissent bien...

APLLO : pourquoi et comment l'ADEME a-t-elle été amenée à rejoindre l'organisation des Assises européennes de la transition énergétique ?

L'ADEME est un partenaire historique des Assises, depuis des années. Et pour nous, l'enjeu est triple.

Premièrement, c'est l'occasion de fédérer tous les acteurs publics et privés pour faire le point, délivrer des messages forts et maintenir un état d'esprit volontariste autour des questions énergétiques et écologiques. Derrière, il y a des défis environnementaux et économiques majeurs à relever. Avec des emplois à la clé !

Deuxièmement, les Assises constituent un événement où de nombreux experts de l'ADEME interviennent dans des tables rondes ou des conférences techniques. Nous délivrons des informations scientifiques ou économiques de haut niveau et valorisons le travail que nos équipes effectuent toute l'année, au siège ou dans les directions régionales.



Troisièmement, nous bénéficions d'une formidable caisse de résonance médiatique. Je me félicite que les Assises soient organisées périodiquement à Bordeaux car cela nous permet de nous adresser de manière amplifiée aux acteurs locaux. En organisant des visites de sites, avec par exemple les hydroliennes qui sont testées sur la Garonne, nous montrons que la Nouvelle-Aquitaine et la Gironde sont de fabuleux laboratoires pour expérimenter des solutions d'avenir et saisir le potentiel qu'offre la transition énergétique.

APLLO : quels premiers enseignements peut-on tirer des échanges qui ont eu lieu à Bordeaux à l'occasion des Assises 2017 ?

La première chose qui me vient à l'esprit concerne la très forte participation, avec plus de 3700 congressistes, et le très haut niveau de représentation politique et économique. Cela montre que le sujet est pris très au sérieux par nos décideurs, ce qui est très important pour dégager des moyens et créer une stimulation générale.

Je retiens également la présentation de notre président, Bruno Lechevin, qui a profité des Assises pour dévoiler en avant-première les résultats d'une étude très fouillée sur le coût des énergies renouvelables. La région Nouvelle-Aquitaine et la Gironde sont très concernées par cette question. Nous investissons beaucoup d'argent dans la recherche et le montage de projets locaux. Encore faut-il que le coût de production et d'accès garantisse la pertinence d'un réel modèle économique. Cette étude montre que nous sommes sur la bonne voie, c'est très encourageant !

APLLO : le millésime 2017 était consacré à l'enjeu pour les territoires. N'y a-t-il pas un risque de déséquilibre entre des «territoires consommateurs» (grandes villes) qui imposeraient leurs besoins à des «territoires producteurs » (campagnes peu peuplées) ?

Vous avez raison. Et le déséquilibre entre les territoires urbains et ruraux ne concerne pas seulement l'énergie, mais un ensemble de services et de pratiques : la production et la consommation agricole, la répartition des espaces résidentiels et professionnels, l'organisation des transports, et j'en passe.

A l'échelle de la Nouvelle-Aquitaine, nous comptons plus de 4000 communes dont la très grande majorité ne sont intégrées ni dans des agglomérations ni dans des systèmes urbains. Ces communes ou leurs groupements intercommunaux sont dotés de réelles compétences en matière d'urbanisme, de transport, d'énergie, de développement économique ou encore de gestion des déchets. Les collectivités territoriales, quelles que soient leur taille ou leur localisation, sont donc en première ligne pour mettre en œuvre la transition écologique et énergétique.

Pour autant, leurs actions doivent être coordonnées, accompagnées et soutenues pour choisir les solutions techniques les plus pertinentes, optimiser les investissements et répondre dans la durée aux besoins des entreprises et des habitants, là où ils vivent. Nous sommes parfaitement conscients que ce sont des choix de société et de vie qui sont en jeu. Et je peux vous assurer que l'ADEME Nouvelle-Aquitaine, avec ses ressources humaines et ses moyens, y travaille tous les jours.

Nous animons de nombreux Espaces Info Energie répartis un peu partout. Nous proposons des services et des soutiens spécifiques au monde agricole et forestier. Nous favorisons les démarches territoriales en matière d'énergie, d'urbanisme ou de déchets. Nous assurons même la promotion des métiers de l'environnement qui sont par définition non délocalisables ! Vous le voyez, nous sommes très actifs et le développement durable des territoires fait aussi partie de nos préoccupations.

L' ADEME EN QUELQUES CHIFFRES

46 agents,
36 M€ de soutien financier en Nouvelle-Aquitaine en 2017
L'accompagnement de 32 Espaces Info Energie et 20 plateformes de la rénovation

A D E M E



**Agence de l'Environnement
 et de la Maîtrise de l'Énergie**

**DIRECTION RÉGIONALE
 Nouvelle-Aquitaine**



Propos recueillis par Alain Crombez.

APLLO : En quelques mots, pouvez-vous nous expliquer les enjeux de la transition énergétique et quels en sont les acteurs ?

Bertrand Véron : La transition énergétique vise à préparer l'après pétrole et à instaurer un modèle énergétique sobre et durable face aux enjeux d'approvisionnement en énergie, à l'évolution des prix, à l'épuisement des ressources et aux impératifs de la protection de l'environnement et en particulier de lutte contre le changement climatique.

Pour donner un cadre à l'action conjointe des citoyens, des entreprises, des territoires et de l'État, la loi de transition énergétique pour la croissance verte (LTECV) adoptée en août 2015 fixe des objectifs à moyen et long terme. Conformément aux engagements pris à l'occasion de la COP 21 à Paris, cette feuille de route doit permettre collectivement de nous conduire à une division par quatre des émissions de gaz à effet de serre entre 1990 et 2050 (facteur 4). Pour cela, il nous faudra notamment réduire la consommation énergétique finale de 50 % en 2050 par rapport à la référence 2012 et porter la part des énergies renouvelables à 23 % en 2020 et à 32 % en 2030.

Au niveau local, le rôle des collectivités est renforcé afin de mobiliser les territoires et l'ensemble des acteurs qui les composent (entreprises, administrations, élus, associations, citoyens-consommateurs...) notamment au travers de plans climat air énergie (PCAET).

Pour engager cette transition énergétique et écologique, il sera nécessaire par exemple de rénover l'ensemble des bâtiments et des logements existants, d'améliorer la performance énergétique et environnementale des bâtiments neufs, de développer des transports propres, de lutter contre toutes les formes de gaspillage (notamment alimentaire) et de promouvoir l'économie circulaire (des déchets de certains peuvent devenir une matière première pour d'autres) et enfin de développer massivement les énergies locales et renouvelables comme la biomasse, l'éolien, les énergies marines, la géothermie ou encore le solaire.

APLLO:

Les assises européennes : comment et pourquoi Bordeaux Métropole s'est retrouvée dans cette organisation ?

Bertrand Véron : Les Assises constituent un événement important et mobilisateur pour Bordeaux Métropole sur une thématique qui est au cœur des transferts de compétence de la loi MAPTAM (Modernisation de l'action publique



Bertrand VERON

Chef de Projet
Assises Européennes de
la Transition Énergétique/
Plate forme de la Rénovation
Énergétique de l'Habitat

Direction de l'Énergie,
de l'Écologie
et du Développement durable
Bordeaux Métropole

territoriale et d'affirmation des métropoles). Elles sont une formidable opportunité pour une mise en cohérence des actions en faveur de la transition énergétique avec les acteurs du territoire pour faire de Bordeaux Métropole une collectivité à Haute Qualité de Vie et à énergie positive à l'horizon 2050.

En co-organisant pour la seconde fois les Assises en partenariat avec la Communauté Urbaine de Dunkerque et l'ADEME, Bordeaux Métropole s'est fixé pour objectif de proposer un événement à la hauteur des éditions précédentes tout en l'inscrivant dans la dynamique territoriale.

Cette année, les Assises ont également affirmé leur dimension européenne en devenant officiellement les « Assises Européennes de la Transition Énergétique ». Avec **12 pays représentés** et plus de 130 rendez-vous sur trois jours, les congressistes (élus et techniciens, responsables des collectivités locales, institutionnels, entreprises du bâtiment, d'équipements et de services énergétiques, consultants, enseignants-chercheurs, responsables associatifs, demandeurs d'emploi, étudiants) ont pu croiser les regards, partager et alimenter les actions respectives des territoires, véritables leviers de la transition énergétique. Tout au long de l'événement, la participation de nombreux grands témoins français et européens tels que Maros SEFCOVIC, Pascal CANFIN, Emmanuel DRUON, ou encore Carlos MORENO, a permis de partager leurs visions de la transition énergétique et d'éclairer les débats.

APLLO : Cette année, le thème des Assises a fait un focus sur les territoires. Que peut-on dire après ces trois jours de rencontres ?

Bertrand Véron : Avec cette 18ème édition des Assises qui a atteint un nouveau record de participation avec 3 700 congressistes participants, le rôle majeur des collectivités locales est réaffirmé. Ces trois jours ont permis d'illustrer comment celles-ci s'emploient à relever concrètement les défis énergétiques et climatiques pour construire des territoires sobres et durables et faire de cette transition énergétique une transition sociétale porteuse d'un avenir désirable pour tous.

LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET ÉCOLOGIQUE EST L'AFFAIRE DE TOUS, À COMMENCER PAR LES CITOYENS.



Lors de ces Assises, quelques grands enjeux se sont détachés et affirmés comme majeurs. Parmi eux : le lien entre santé publique et transition énergétique/écologique suite aux récents épisodes répétés de pollution aux particules, la question du financement de la transition énergétique avec le constat du développement important du financement participatif et des investissements verts, l'opportunité que représente l'exploitation des données de consommation énergétique pour l'élaboration et la conduite des politiques et stratégies territoriales ou encore la formidable possibilité que constitue la transition énergétique pour la création d'emploi. (630 000 emplois créés selon le scénario Négawatt en 2030).

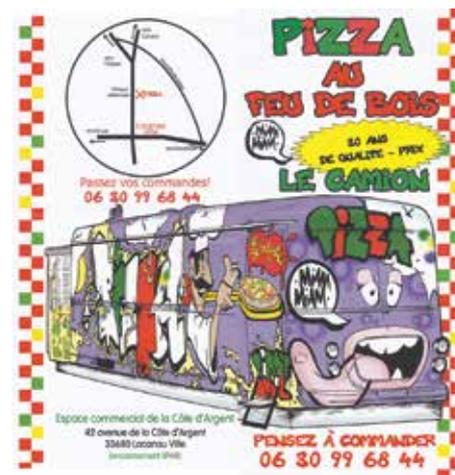
La transition énergétique et écologique est l'affaire de tous, à commencer par les citoyens.

En parallèle, un "Carrefour des Métiers" a mis en avant pendant 3 jours les filières professionnelles et métiers liés à la transition énergétique avec en point d'orgue un Forum de l'emploi, de l'alternance et des stages. Autre temps fort : un « programme off » a été proposé pour impliquer les habitants et installer l'événement dans la métropole, l'occasion de vivre au rythme de la manifestation grâce

à un large programme d'animations gratuites pour mieux appréhender les enjeux qui nous attendent.

En choisissant le thème des transitions, écologiques et énergétiques, pour le décliner en un champ des possibles pour les territoires, l'édition 2017 a affiché clairement la culture émergente, transversale et pluridisciplinaire, décentralisée, dont les politiques énergétiques se font porteuses : urbanisme, économie, emploi, mobilité, numérique, solidarité sociale, gouvernance... ont ainsi été abordés lors des ateliers, forums, laboratoires et tables rondes comme autant de domaines irrigués par notre ambition commune en matière d'énergie et de climat.

Plus que jamais dans l'esprit de l'Appel de Bordeaux lancé avant la COP21, les collectivités jouent un rôle majeur dans ce changement de paradigme grâce à leurs compétences, leur proximité avec les citoyens, et, pour reprendre la proclamation de Marrakech, leur « engagement politique maximal » contre le réchauffement climatique. C'est cela aussi l'esprit des Assises : cet engagement des entreprises, des institutions, des collectivités, des associations, dans l'action.





Les Assises ont été l'occasion pour **Bordeaux Métropole** de lancer officiellement la plate-forme de la rénovation énergétique de l'habitat **Ma Rénov' Bordeaux Métropole**, un portail d'accompagnement des usagers dans leurs démarches de rénovation énergétique de leur logement

Vous êtes un particulier de Bordeaux Métropole, vous habitez en maison individuelle ou en copropriété et vous souhaitez réduire vos factures d'énergie ? Vous envisagez une rénovation énergétique de votre logement mais vous ne savez pas comment financer l'opération, quel type d'isolation privilégier, ni vers quels artisans vous tourner ? La Métropole de Bordeaux propose désormais une plate forme destinée à aider les ménages dans leur projet de rénovation. Grâce à Ma Rénov' Bordeaux Métropole, vous pouvez désormais accéder à un service gratuit, neutre et indépendant aussi bien en ligne (marenov.bordeaux-metropole.fr/) que par téléphone au 05 57 20 70 20.

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : C'EST BON POUR LE CLIMAT, POUR LE PORTEFEUILLE ET POUR L'EMPLOI

A l'échelle du territoire bordelais, plus de 350 000 logements soit près de 60% du parc ont été construits avant 1974 (date de la 1ère réglementation thermique) et nécessiteront d'ici 2050 une rénovation énergétique complète (bâti, organes de ventilation et de production d'énergie). L'objectif fixé par la métropole dans le Plan climat énergie territorial est de 9 000 rénovations énergétiques de logements par an pendant 40 ans.

Si la rénovation énergétique est essentielle pour des questions environnementales, elle constitue également un réel enjeu social. La précarité énergétique peut en effet être réduite grâce à un «bouquet de travaux» performant avec des réductions possibles de consommation d'énergie de 60 % ou plus ! En plus de faire baisser ses factures, on peut également, grâce à la rénovation énergétique, améliorer son confort en été et en hiver et valoriser son patrimoine. C'est enfin une façon de soutenir l'emploi local puisque la plate forme doit permettre de créer de la croissance et de l'emploi dans le secteur du bâtiment. En effet, pour 1 million d'euros investi dans le bâtiment (construction et rénovation), 16 emplois équivalents temps plein sont créés. Par conséquent, la massification de la rénovation énergétique doit avoir un impact positif sur l'économie locale et soutenir les entreprises œuvrant sur le territoire de Bordeaux Métropole.

UN ACCOMPAGNEMENT TECHNIQUE ET FINANCIER

Clé de voûte du dispositif, le site web Ma Rénov Bordeaux Métropole vous propose en premier lieu un outil d'autodiagnostic en ligne pour réaliser un «état des lieux» simplifié de votre habitation : estimation des consommations d'énergie et identification des travaux à réaliser en priorité. La plate-forme vous permet aussi d'estimer les aides financières spécifiques à votre projet, d'identifier les aides nationales et locales mobilisables pour établir un plan de financement. Un partenariat avec des banques vous donne également accès à des solutions de financement et des offres de prêts adaptées à votre projet. Enfin, une liste de professionnels du bâtiment, liés à la métropole par une charte, vous permettra de trouver des artisans qualifiés vers lesquels vous tourner en toute confiance en fonction des travaux à réaliser. A tout moment, vous pouvez contacter un conseiller rénovation qui vous accompagnera gratuitement et de manière indépendante dans votre projet.

QUEL RAPPORT AVEC LACANAU ?

Au premier abord vous pourriez vous demander le rapport entre cette présentation d'un dispositif bordelais et notre station balnéaire voire notre commune. Pour ma part j'y vois le croisement avec notre actualité (la mise en place du PLU et les méthodes employées). L'enseignement que l'on peut en tirer est double et s'inscrit dans le fond et la forme.

Le fond : une information utile. Si MARENOV' ne concerne que les propriétaires de Bordeaux Métropole, la problématique qu'elle aborde peut nous interpeller. Chacun est en effet amené à reconsidérer sa facture énergétique, repenser son choix d'énergie, imaginer des travaux à venir... En ce sens, cet article est informatif sur "ce qui se fait ailleurs" (sauf pour nos adhérents propriétaires sur l'agglomération bordelaise, directement concernés !) sur un sujet pouvant un jour nous concerner.

La forme : quand une collectivité choisit un dispositif gagnant-gagnant. Les propriétaires canalais d'une maison dite "remarquable" (au sens du nouveau PLU) subissant le fait du prince, sans concertation préalable, sans compensation fiscale peuvent être dubitatifs, voire "rêveurs". Il existe ainsi des méthodes différentes d'aborder une problématique sociétale et d'aménagement du territoire. Mais ça,... c'est ailleurs !

Alain CROMBEZ

DEUX NOUVELLES ASSOCIATIONS



HORIZONS LACANAU

Objet : Rassembler les canaulaises et les canaulais, personnes physiques, morales ou associations désirant contribuer au développement harmonieux de la commune ainsi qu'au bien être de ses habitants ; assurer la concertation, la réflexion et le débat autour de sujets d'intérêt communal par tous moyens d'action et de communication y compris colloques, réunions, rassemblements, festivités ; favoriser l'émergence de projets d'avenir pour la commune de Lacanau ; inscrire son action dans le respect de valeurs démocratiques, humanistes, de liberté et de protection environnementale
Contact : contact@horizons-lacanau.fr

LACANAU BRUIT

"Ayant pour objectif de lutter efficacement contre toutes les nuisances sonores quelque soit leurs provenances nous vous invitons à nous rejoindre.

Contactez nous à lacanaubruit@gmail.com"

Le Président de LACANAU BRUIT



POURQUOI ADHÉRER À L'APLLO EST IMPORTANT ?

Lacanau Océan est unique en raison de spécificités liées à :

La géographie physique du lieu ; son histoire ; son quotidien social, économique et culturel.

C'est cette alchimie particulière qui rassemble autour de valeurs communes et grâce à la richesse de leurs diversités, des propriétaires, des locataires qui ont choisi Lacanau océan, pour y vivre et/ou y travailler mais aussi toutes celles et ceux qui sont tombés amoureux de notre station et qui, même de loin, se sentent un peu "de l'océan".

Cependant, cette alchimie est fragile et parce qu'elle est fragile, **il convient de la défendre.** Certes, ce combat n'est pas nouveau : il est né en 1980, lors de la création de l'APLLO.

Mais aujourd'hui, ce combat revêt un caractère particulier en raison de certains enjeux, dont on peut déjà en retenir trois :

- L'avenir de la côte Aquitaine

Notre station est "en première ligne" de ce combat et celles et ceux qui y tiennent ne doivent pas être en marge des décisions qui seront prises.

- L'évolution de la population

La station voit s'installer des familles avec enfants ; des jeunes retraités ; des actifs subissant le célibat géographique, travaillant ailleurs et habitant ici une partie de la semaine,... chacun de ces groupes différents recherche des activités à l'année et des infrastructures adaptées.

- Les évolutions administratives

Elle génèrent des déplacements des centres de gravité et donc des centres de décisions.

A titre de rappel, depuis la création de l'APLLO :

- Jusqu'au 31 juillet 1994, il existe un 1er adjoint et adjoint spécial délégué à Lacanau-Océan
Ce poste ne sera plus jamais reconduit par les municipalités successives ;

- Création de Pays Médoc, dont le siège est à ... Saint-Laurent Médoc ;

- Création de la C.D.C Médoc Atlantique, dont le siège est à ... Soulac sur Mer !

Conclusion : le monde change ; l'APLLO s'adapte pour mieux continuer son action.

Il est donc important d'être nombreux à adhérer afin de faire entendre notre voix et peser dans les décisions à venir.

L' ADEC : ASSOCIATION POUR LE DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE CANAULAIS

Chers amis, Propriétaires et Locataires de Lacanau Océan, L' A D E C : Association pour le Développement Economique Canaulais, s'est remis en activité en novembre 2015, sous l'impulsion d'un groupe de jeunes commerçants/artisans canaulais et de la municipalité qui souhaitait avoir un interlocuteur privilégié à l'aube de grands changements dans la ville.

En effet, l'arrivée des parking payants et d'une charte des commerçants soulevaient de nombreuses questions et mécontentements et il était urgent de se regrouper afin de se concerter pour prétendre avoir un rôle actif dans cette évolution programmée.

82 adhérents sont venus conforter cet élan.

Le bilan de cette première année est positif, même si une partie des membres du bureau a présenté sa démission à l' AG du mois de novembre 2016, découragée par l'ampleur de la tâche ne reposant que sur une poignée de membres actifs.

Pourtant cette coopération n'a pas été vaine, a été appréciée par Nicolas Jabaudon (Office du tourisme Médoc Océan) et par la municipalité qui a entendu les revendications et suggestions présentées. Les discussions ont abouti à des accords et des aménagements favorables, comme l'obtention d'une demi heure de stationnement gratuit le matin pour satisfaire les commerçants du centre ville ou la création d'un « macaron saisonnier » pour permettre à tous de travailler sereinement.

Les réflexions concernant la Charte des commerçants sont en cours, mais déjà certains points ont été modifiés comme la charte des couleurs de façade où le "blanc" a été ajouté au "gris" et au bois.

Elle ne sera applicable qu'en 2018, aussi les concertations sur les devantures commerciales, les terrasses, les enseignes et l'occupation du domaine public sont en cours. Là encore, la municipalité, lors de la réunion publique du 29/11/16 concernant le Règlement Local de

permettre la poursuite d'un dialogue apaisé et constructif indispensable pour la mise en œuvre de ce projet dont notre ville avait éminemment besoin.

En effet on constate que son application dès 2016 par certains commerçants a donné des résultats spectaculaires, comme par exemple, la transformation de l'hôtel restaurant "La côte d'Argent", qui a été l'un des premiers établissements à se mettre en conformité.

[CHACUN PAR SON ACTION CONTRIBUE À SERVIR OU DESSERVIR L'IMAGE DE SA VILLE.]



Publicité et cette Charte, a montré son engagement bienveillant dans ce projet et sa souplesse annoncée qui pourra s'appliquer au cas par cas dans la mesure où les exploitants font eux même un effort pour être au plus près de la conformité. Chacun pourra ainsi garder son identité dans un paysage visuel pourtant unifié. Ceci devrait

Cette prise de conscience est salutaire et l'application de la Charte en est le premier pas. Ces efforts demandés à tous sont coûteux et contraignants mais ils sont utiles et nous espérons qu'ils seront accompagnés de contreparties de la part de la municipalité.

Les années à venir vont marquer un tournant décisif dans le devenir de notre station. Le train grande vitesse relie maintenant Paris à Bordeaux en 2h04 et Lacanau est la ville côtière la plus proche.

Bordeaux vient d'être élue "la ville la plus tendance du monde", devant San Francisco et Le Cap en Afrique du sud, selon (le) Lonely Planet et la plus gastronomique du monde selon le magazine Trillist, de quoi attirer des visiteurs du monde entier d'autant que

Bernard RENE
CHAUFFAGE SANITAIRE ZINGUERIE ENERGIES RENOUVELABLES
15 bis rue Léon Dominique - 33680 Lacanau-Océan
☎ : 05.56.03.12.98 ☎ : 06.07.52.47.72
eurlbernardrene@wanadoo.fr

LE CAPITOLE
CORNICALLIERE - HOCQUENNE - ARTISAN EN PLATE
LACANAU OCEAN
Place du général de Gaulle - 05 57 17 53 56

LOUV VINS
Vignobles Lascaux
PROFONSAU & ROBERTSAUX
Propriétaire récoltant depuis 1920
Vente Directe du Producteur
Dégustation Gratuite - Sélection Grands Crus
Livraison Gratuite sur Lacanau toute l'année
Face au Manège à Lacanau Océan
Tel : 05.57.84.72.16. 06.70.70.46.18.

notre office du tourisme , en pleine mutation lui aussi, puisqu'il est devenu **Médoc Atlantique**, est très actif et en liens étroits avec l'office du tourisme de Bordeaux !

Encore faut-il que notre station balnéaire soit "ouverte" et n'ait pas l'air d'une ville fantôme, six mois dans l'année... avec le risque de voir cette nouvelle clientèle potentielle se détourner au profit de petites villes mieux achalandées du Bassin d'Arcachon.

Lacanau a pour particularité d'être une commune à 3 têtes: le bourg, le lac et l'océan. C'est une grande richesse que cette singularité. Nous avons tout pour réussir, une plage magnifique, une forêt immense et protégée, un lac peuplé d'oiseaux, des équipements sportifs de qualité... Lacanau est un trésor, un poumon d'air pur que bien des villes nous envient dans le monde.

Nous avons également des structures commerciales qui peuvent rivaliser avec celles des grandes villes et des ressources humaines de qualité pour les gérer.

Et surtout nous avons de plus en plus de résidents qui choisissent de venir vivre à l'année sur notre commune qui compte aujourd'hui près de 5000 habitants.

Alors pourquoi ne pas faire le pari du changement, avoir une station balnéaire ouverte toute l'année?

Cet hiver, nous avons recensé 55

commerces ouverts à l'Océan, pourtant, le centre ville semblait désert, car 90% des devantures des Allées Pierre Ortal n'offraient qu'un rideau métallique baissé, alors que 100% des visiteurs empruntent ces



mêmes Allées pour aller voir l'océan. Il est temps que la solidarité et le respect opèrent parmi tous les acteurs économiques de notre ville. J'ai écrit à Monsieur le Maire dans ces termes afin d'ouvrir un débat sur la base de ces réflexions et mettre un terme à l'immobilisme plaintif.

[SOYONS AUDACIEUX, COURAGEUX ET CRÉATIFS ! PRÔNONS LA DIVERSITÉ, 5000 HABITANTS NE PEUVENT SE SATISFAIRE D'UNE OFFRE MARCHANDE FAITE DE BARS ET DE GLACIERS !]

Tout reste à faire dans notre ville, déployons les talents de chacun, unissons-nous au delà des clivages politiques et des querelles de quartier. Que l'on soit du Bourg, du Lac ou de l'Océan, chacun est une pièce d'un même puzzle et chacun doit œuvrer pour le bien commun : Lacanau !

C'est dans cet état d'esprit que j'ai accepté la Présidence de l'ADEC, afin de poursuivre cette coopération et mettre à profit mon expérience pour

participer activement à la mise en œuvre de cet audacieux pari. J'invite tous les acteurs économiques de cette ville à nous rejoindre au sein de l'ADEC, que vous soyez entrepreneur, artisan, commerçant, artiste ou simple citoyen porteur d'idées et de talents, soyez les bienvenus!

Cordialement,

Sophie Séval

RÉUNION « PRÉSIDENTIELLE » !

Samedi 15 avril se sont réunis les présidents de 4 associations canaulaises : ARLL (riverains du lac de Lacanau) VLF (vive la forêt) la halte nautique et l'APLLO (amis, propriétaires et locataires de Lacanau océan).

Au menu : le projet de PLU (les sujets d'inquiétudes de nos adhérents respectifs) et les synergies communes possibles.

Sur ce dernier point : les «présences croisées» lors de certains conseils d'administration ainsi que l'instauration d'une réunion au moins annuelle des 4 présidents (sur les sujets communs marquant l'année écoulée) à laquelle d'autres présidents d'associations canaulaises pourront se joindre.

De gauche à droite : Patrick POINT (Vive la Forêt), Alain CROMBEZ (APLLO), Jean-louis LABORDE (ARLL) et Gerrit DE MAREZ OYENS (Halte nautique)



PROBLÈME DE RÉCEPTION TV

- Le 2 juin, nous sommes contactés par un adhérent : sa résidence ne reçoit plus la télévision depuis le 25 mai et tous les soirs pendant un créneau horaire identique. Il a contacté divers services et se sent bien seul avec son problème. Il nous précise "Veuillez trouver ci-joint un courrier relatant les différents échanges avec la mairie et SODITEL concernant le problème actuel de réception de la télévision. !!! "

- Le 3 juin l'APLLO envoie un message à tous les adhérents afin d'évaluer l'étendue du dysfonctionnement (copie sur Facebook APLLO pour atteindre plus d'habitants et sur Facebook mairie pour en informer les autorités locales).

- Dès le 4 juin, nous recevons de nombreuses réponses émanant de foyers de l'ensemble de la station démontrant que le problème est plus vaste que prévu : domaine Village Cheval ; Atlantique Green ; rue Hector Berlioz ; résidences les Hameaux dans les pins, Eden Parc, Océanide, les Hauts du Baganais 1, les Terrasses de l'Atlantique, Les Maisons de la forêt 3...

Un mail est envoyé au cabinet du maire.

- Le même jour, le président de l'APLLO appelle l'agence nationale des fréquences (ANF) pour lui signaler ce dysfonctionnement généralisé sur la station. Il lui est répondu que les personnes subissant ce préjudice doivent appeler l'Agence. L'ANF fournit en outre quelques éléments techniques pouvant expliquer ces dysfonctionnements.

- Le 8 juin notre adhérent nous informe que le fournisseur d'accès TV passe le soir même pour effectuer des tests... : Le lendemain, 9 juin, il nous précise : "Soditel déclenche donc avec accord de la mairie le process pour faire intervenir ... la semaine prochaine ... l'ANF. Il nous donne copie du courriel du 9 juin par lequel la commune l'informe de sa prise en charge du problème."

- À ce jour, il nous confirme que son problème de brouillage TV est réglé.

- Bref : nous avons essayé d'aider à la résolution de ce préjudice et avons apprécié les remerciements de notre adhérent en ces termes "A noter que l'intervention de l'APLLO et de son président a très probablement fait accélérer la prise en compte de ce problème... Merci pour votre implication."

ab
Alain Brussol
immobilier
depuis 1997

Vente - Achat - location saisonnière
Expert immobilier Agréé FNAIM

OUVERT TOUTE L'ANNEE
22 Avenue Plantey 33680 Lacanau-Océan

Tél : 05 56 03 15 52 - 06 73 82 44 67
brussol@orange.fr
www.lacnanau-imm.com

ALTERNATIF
COIFFURE MIXTE

12 rue Caupos - 33680 - Lacanau ville - 05 57 70 50 49
www.alternatif-coiffure.fr

Primeur
Le Panier d'Aurore
A Lacanau Ville

Tél. 06 83 53 59 88

Ouvert Toute l'année
08h30 - 12h30
16h00 - 19h00

LE PLEIN DE **Sourires** POUR LA **Bonne Humeur** !
42, av. de la Côte d'Argent - 33680 Lacanau Ville

Suivez les fruits et les légumes du moment !
www.facebook.com/PANIERDAURORE

L'APLLO AGRESSÉE

Lors de la réunion publique du conseil de quartier de l'Océan, le samedi 1er juillet, l'APLLO était représentée par 5 administrateurs dont le président.

Des adhérents étaient également présents : à eux et à ceux qui n'ont pu venir, nous leur devons les explications qui suivent.

Au cours de la séance des questions, M. le Maire, soudainement, s'en est violemment pris à l'APLLO et son président : reprochant à l'association son évolution et à son président des visées électoralistes. Cette " attaque " nous a surpris, autant que peinés car injuste, injustifiée et inappropriée.

Injuste car depuis plus de deux ans, sous l'impulsion de son conseil d'administration, l'APLLO s'est largement ouverte sur l'extérieur : modification des statuts, revue valorisant la station à l'année et faisant découvrir la région, ouverture vers les administrations et les élus du conseil communautaire, don à la commune d'une subvention pour participer à des travaux d'éclairage... Elle demeure conforme aux statuts d'origine : intellectuellement et financièrement indépendante, elle fait remonter les questions, inquiétudes, interrogations de ses adhérents (à l'autorité idoine) ; apolitique, elle n'est pas affiliée à une quelconque "mouvance" ni inféodée à quiconque. La hausse puis le maintien des effectifs d'adhérents à un

volume conséquent démontre que eux, au moins, semblent satisfaits de notre action.

Injustifiée car c'est méconnaître le fonctionnement actuel de l'APLLO au sein de laquelle le Président n'est pas omnipotent. Chaque administrateur est responsable d'un domaine qu'il traite au nom du Conseil d'Administration (y compris vers les élus et les administrations) ; les mails sont traités par le secrétaire ; le site internet est géré par deux autres administrateurs. Il revient au président de s'assurer du respect des statuts , d'organiser, dynamiser et être le " VRP " de l'association à l'extérieur : c'est pour cela "qu'ON le voit". Désolé d'exister...

Inappropriée car une telle réaction épidermique semblait revêtir un caractère personnel qui n'a pas sa place dans une réunion publique ; elle a semé la stupeur dans l'assistance et a dissuadé les autres administrateurs de poser d'autres questions.

Ceci dit, que nos adhérents se rassurent : l'APLLO a 37 ans, plus de 560 adhérents à ce jour et un CA dynamique. Elle continue et continuera."

Le Conseil d'Administration



SUR LES MARCHÉS

Suite à l'accord de M le Maire lors de notre assemblée générale, nous sommes présents sur les marchés pour vous rencontrer. Un moment convivial pour discuter , échanger. Un complément indispensable à notre nouvelle "lettre d'info" que vous recevez dans votre boîte mail depuis début juillet, un rendez-vous qui lui n'est pas virtuel !.



Dédicace du nouveau livre de René Magnon sur le Moutchic, "PORTRAITS D'AVIATEURS" à la médiathèque de l'océan le 11 juillet dernier avec Shanti Jacqueline Thiru de l'APLLO.

CABIREAU IMMOBILIER
Une invitation à vivre autrement !
05 57 70 57 68
contact@cabireau-immobilier.com
cabireau-immobilier.com
2 Av. Maréchal des Logis Garnung
33680 Lacanau-Océan

Tarifs éco bio éco print bio éco print bio éco print
IMPRIMERIE PANNEAUX PUB
CREATION GRAPHIQUE
Sarl bioécoprint
ZA La meule /33680 LACANAU VILLE
contact@bioecoprint.fr
05 57 70 10 10

LE BANC DE SABLE
06 80 31 35 05
HÛÎTRES, COQUILLAGES ET BONNE HUMEUR
OYSTERS, SEASHELLS AND GOOD MOOD
Vente et dégustation
Marie-Line
2 Avenue du Mal des Logis Garnung - 33680 Lacanau-Océan

Mus par un réflexe quasi pavlovien, nous nous ruons spontanément sur les allées Ortal et leurs nombreux commerces. Or, une rue adjacente est tout aussi commerçante¹ et offre diversité et ouvertures à l'année. On y trouve en effet, des boulangeries, une cave bien fournie pour le bonheur des amateurs de spiritueux, un magasin de vêtements, un nouveau magasin bio, un opticien, une boutique de surf, des agences immobilières, une pizzeria, des huîtres...

Dans des numéros suivants d'APLLO MAG' nous ne manquerons pas de vous faire découvrir ces commerces ouverts à l'année de la rue du Maréchal des logis Garnung. Pour l'heure, commençons par un des petits derniers et poussons les portes de "L'Eau à la Bouche"!

Nous y sommes accueillis par Marie-Noëlle.



Cette amoureuse de l'océan, nous fait partager ici sa passion pour les objets et l'épicerie fine pour tout budget.

Au premier coup d'oeil on remarque que tout ce qui est proposé entre ces murs est issu de productions locales, française, ou équitables. C'est logique quand on sait que le projet de Marie-Noëlle est d'inscrire son projet commercial dans **une démarche humaine et éthique**.

Mais pour notre hôtesse, ce magasin c'est quelque chose en plus : la concrétisation d'un rêve de jeune fille. Car ce n'est pas une nouvelle venue dans notre paysage... Cela fait en effet depuis 1978 qu'elle vient dans la demeure familiale, "la maison du bonheur", à l'Océan. Et elle a toujours eu envie de s'y établir.

Mais ce n'est pas toujours facile de concilier le rêve et la réalité économique.

De fait, la carrière de Marie-Noëlle ne commence pas dans notre station. Un BTS en poche, elle fait ses premières armes dans la Drôme à Romans sur Isère haut lieu de la chaussure haut de gamme française dans l'entreprise S. Kélian. Ses activités la conduisent à s'occuper plus particulièrement du produit puisqu'elle est assistante du chef produit de la marque MOSQUITOS, mais aussi d'export-négoce et logistique.

Après quelques années dans le massif alpin, elle se rapproche de nous : la voilà à nouveau Girondine mais

toujours dans la chaussure ! C'est cette fois avec Mod'8 spécialiste de la chaussure enfant haut de gamme qu'elle devient responsable du Chalet (grand magasin de la marque sur le site de Blanquefort), elle intègre ensuite le bureau de style pendant 5 ans où elle s'implique avec passion, s'enrichissant au passage de toutes les facettes que constitue le métier de la chaussure et de la création de collections.



Elle devient ensuite Responsable des magasins intégrés au groupe Mod'8, ce qui lui permettra de connaître la finalité de tout un réseau, de la création à la vente en passant par la recherche de matières premières et la production.

Ce nouveau défi lui fera prendre conscience que finalement le contact avec la clientèle, les relations humaines sont pour elle, essentielles.

Ce qui ne la quittera pas par la suite : elle fera les marchés l'été avec l'idée de partir l'hiver au chaud. Cependant, cette travailleuse infatigable fera aussi les marchés l'hiver...

Jusque-là, le travail n'avait pas laissé l'occasion à cette jeune autodidacte de revenir s'installer ici.

Il aura fallu le hasard d'un magasin bien agencé, se retrouvant libre avec un bail commercial. Cette opportunité est arrivée au bon moment et la voilà enfin à l'Océan !

Marie-Noëlle explique en souriant avec gratitude : **"ce magasin, c'est le fruit, l'aboutissement et finalement c'est un condensé de toutes mes expériences professionnelles!"**. Dans cet espace plein de surprises, elle exprime ses valeurs et nous fait profiter de ses découvertes.

Si vous passez par l'Océan, allez donc voir ce magasin, pour vous mettre... "L'Eau à la Bouche"

H-A M.

(1) Un des commerçants de la rue s'est d'ailleurs ému début mai auprès de l'ADEC et de la municipalité du relatif désintérêt pour l'aménagement de cette rue... finalement très commerçante à l'année : il cite par exemple l'absence de palmier sur le rond point vers le parking Carnot (anecdotique mais symptomatique) ; une seule poubelle en guise de mobilier urbain alors que la rue compte deux boulangers...

Alain CROMBEZ

L'EAU A LA BOUCHE

4, av du Maréchal des Logis Garnung
33680 Lacanau Océan
Facebook: @leualabouche33
Tel 06 32 96 32 30

ÊTES-VOUS POUR UNE **PURE PLANÈTE** ?

Propos recueillis par
Xavier Soinard

Quelques marches à monter et nous voici plongés dans un univers de produits bio en plein centre de Lacanau Océan. Derrière son comptoir, avec un grand sourire Stéphanie accueille ses clients. La boutique donne envie de s'y attarder pour regarder et choisir parmi tout un ensemble de produits alimentaires frais, de bocaux, d'épices et de spécialités locales. On y trouve aussi plein de produits d'usages courants, des huiles essentielles et même des cosmétiques.

DE LA GÉOLOGIE AU BIO

Entre deux clients, Stéphanie nous explique sa démarche. "Versillaise d'origine, j'ai suivi des études d'ingénieur avec une spécialisation dans la géologie à Nancy. J'ai travaillé pendant plusieurs années à l'étranger, en Angleterre, Nouvelle Calédonie et Indonésie, mais je ne me voyais pas continuer à travailler pour un gros groupe industriel. De plus, mon compagnon habite Lacanau et comme je ne souhaitais pas faire des aller-retours quotidiens sur Bordeaux, l'occasion s'est présentée de reprendre l'activité d'un commerce bio qui s'arrêtait. Cette activité correspondait bien aussi à mon état d'esprit et je suis ravie d'exercer cette nouvelle activité que j'ai débutée en avril." Plusieurs clients défilent à la caisse. Un jeune homme achète quelques bananes, un couple allemand un plein panier de produits et la femme demande avec un fort accent à Stéphanie si elle ne fait pas boulangerie. "Pas encore" réplique cette dernière avec le sourire.



UN DÉMARRAGE RÉUSSI

"Ma clientèle locale est vraiment sympathique et très fidèle. Le bouche à oreille a très bien fonctionné et j'ai été aidée au démarrage par les journaux locaux."

Des clients arrivent à nouveau dont un couple allemand. Originaires de Stuttgart, ils confient venir acheter bio ici, car ils sont eux mêmes propriétaires d'un restaurant végétarien en Allemagne. "Nous sommes passés au bio il y a quinze ans, suite à un problème de santé. J'ai décidé alors de faire la même chose pour mon restaurant... et les clients ont bien apprécié...". Le monde des "bio- consommateurs" est vraiment international à Lacanau !

LES "VEGANES(1)" EN NETTE AUGMENTATION

Une clientèle variée fréquente donc la boutique. "J'ai une grande variété de clientèle, en effet" reprend Stéphanie. "J'ai beaucoup de jeunes parents qui, dès qu'il ont un enfant, décident de manger des produits sains. Ils le font plus pour leurs enfants que pour eux-mêmes. Sinon, il y a des jeunes baroudeurs, qui ne consomment pas beaucoup, mais qui prennent des fruits, des légumes et des céréales en vrac car cela est moins cher. Il y a aussi des personnes âgées qui ont toujours consommé des produits bio, ceux-la connaissent très bien le sujet. Je pense aussi à une clientèle assez aisée qui mange bio pour son bien-être personnel, pour le goût des aliments. Enfin, il y a ceux qui, soit ne peuvent pas manger certains composants alimentaires comme le gluten, soit suivent un régime alimentaire et enfin ceux qui sont véganes (1). Cette dernière catégorie est en constante augmentation."

"Les Allemands et les Suisses sont ceux qui consomment le plus bio parmi les étrangers qui fréquentent ma boutique".

LES LABELS BIO

"C'est bien que les supermarchés se mettent au bio, mais très souvent c'est plutôt vers le bas en qualité. Dans un commerce comme le mien, je connais la provenance exacte des fruits et légumes. Pour les autres produits, je sélectionne des produits en fonction de leur label. Le label Demeter est bien plus strict par exemple que celui d'Ecocert ou AB. Enfin, pour certains produits, comme le vin, le miel, certains fruits et légumes (tomates, concombres, salades), je privilégie un circuit court local."

Le bio serait donc la panacée universelle ? "Mais attention" précise-t-elle, "ce n'est pas non plus parce qu'un produit est bio qu'il ne peut pas provoquer des allergies. Il faut bien regarder les étiquettes qui précisent la composition des produits, même pour le bio".

Dans un rayon de sa boutique, des distributeurs de légumes secs et de céréales sont alignés. "Pour le conditionnement, je pousse ma clientèle vers le vrac. Cela leur permet de faire des économies."



(1) Les végétariens ne mangent pas de viande, de poisson ou de volaille. Les Véganes (n.f.) (en anglais vegans), en plus d'être végétariens, n'utilisent aucun produit ou sous-produit tels que les œufs, les produits laitiers, le miel, le cuir, la fourrure, la soie, la laine, les cosmétiques et les savons dérivés de produits d'origine animale.



Pure Planète

8, av du Maréchal des Logis Garmung
33680 Lacanau Océan
www.pureplanete.com

LA PROTECTION DES RAPACES EN MILIEU FORESTIER

Par Alain Crombez

Cette rubrique est l'occasion de vous amener une nouvelle fois au nord du lac de Carcans-Maubuisson.

Le rendez-vous était donné par l'Office national des forêts pour un point presse, le 20 avril 2017 à 9h30 sur la commune d'Hourtin, au Mont des Yeuses (propriété du Département de la Gironde et siège local de la "Réserve Naturelle Nationale des Dunes et Marais d'Hourtin"). L'objet de cette rencontre : une information organisée par la ligue de protection des oiseaux (LPO) au profit des agents de l'ONF, concernant la protection des rapaces en milieu forestier.

Une fois encore, l'APLLO MAG' était accueilli par MM. Paul TOURNEUR et François BOTTIN.

UN ACTEUR INCONTOURNABLE

L'ONF est le premier gestionnaire d'espaces naturels en France. Il assure la gestion des forêts domaniales (propriété de l'État) et des forêts des collectivités ; soit 25% de la forêt française qui représente 10 millions d'hectares (4.7 millions d'hectares en métropole et 6 millions d'hectares dans les DOM). Les forestiers œuvrent pour assurer le renouvellement des forêts publiques et l'approvisionnement de la filière (l'ONF fournit 40% du bois mis sur le marché français).

La forêt contribue à la fois à l'économie des territoires et à l'équilibre environnemental grâce à la préservation de véritables îlots de biodiversité. Elle constitue en outre un espace de loisirs et de détente très apprécié par le public avec 500 millions de visites par an, répondant ainsi à une demande croissante.

L'ONF est également un opérateur important de la prévention des risques naturels assurant une protection contre les aléas climatiques ou géologiques grâce à ses travaux de génie écologique dans les milieux sensibles : lutte contre l'érosion éolienne sur la côte atlantique, restauration des terrains en zone de montagne. L'Office agit également pour la défense des forêts contre l'incendie.

L'activité de cet organisme s'articule autour de trois grands domaines : la production de bois, la protection de l'environnement et l'accueil du public.

Pour en savoir plus sur ces missions, je vous convie à relire le numéro 119 de l'APLLO MAG' dont le dossier était consacré à l'ONF et ses activités aux niveaux régional et local.

LE PARTENARIAT AVEC LA LPO

La signature d'une convention entre l'ONF et la LPO Aquitaine s'est concrétisée en ce début d'année 2017. Celle-ci vient conforter une collaboration déjà très ancienne entre les deux partenaires puisque les premiers travaux conjoints remontent à la fin des années 1990. Ce texte prévoit une collaboration autour de 4 grands axes : la gestion d'espaces naturels, l'expertise partagée dans le cadre d'enquêtes ou d'études, la sensibilisation des publics (communication, formations des agents, actions pédagogiques) et les échanges d'informations et de données.

LES PREMIERS RÉSULTATS

D'ores et déjà plusieurs actions concrètes ont été engagées parmi lesquelles :

Le renforcement des actions de conservation de l'avifaune sur les 4 réserves naturelles gérées par l'ONF en Nouvelle-Aquitaine ainsi que sur les sites classés Natura 2000 ;

La détermination et le suivi d'indicateurs dans le cadre des actions de l'Observatoire de la Côte Aquitaine ;

Les actions de formation, de sensibilisation du public et en particulier vis-à-vis des médias ;

La recherche de financements pour mener à bien les actions précitées.

LA JOURNÉE DU 20 AVRIL À HOURTIN

Le fil rouge de cette information était le suivant : rendre compatible la conservation des aires de rapaces (intérêt pour la LPO) et une activité de production de bois (une des missions de l'ONF).

Deux parties ont marqué cette journée d'échanges sous la houlette de **Mathieu SANNIER**, ornithologue de la Ligue pour la Protection des Oiseaux. Le but de ce spécialiste était en premier lieu de donner les bases théoriques en salle puis de passer à la pratique sur le terrain afin de mieux cerner les exigences écologiques des espèces de rapaces aquitains. S'il a pu compter sur plusieurs membres du Réseau Avifaune de l'ONF, amateurs déjà "éclairés", le reste de l'auditoire avait des connaissances très diverses en la matière : venant de toute l'Aquitaine, le groupe était composé d'agents de l'ONF aux métiers très divers : aménagistes, techniciens territoriaux forestiers, chefs de projet ...



Le formateur de la LPO, Mathieu SANNIER et les agents de l'ONF d'Aquitaine.

Photo : A.Crombez

RECONNAÎTRE UN RAPACE : LES BASES

Le comportement :

vous avez peu de chance de vous tromper si vous observez un oiseau planant en cercle en quête d'une proie.

La physionomie : d'une manière générale, pas de long bec, pas de long cou, pas de longues pattes. A ce stade, on élimine les grues, les oies, les cigognes... On élimine également tous les oiseaux terrestres (ex : perdrix), les oiseaux d'eau (ex : canards et limicoles), et les petits passereaux (ex : mésanges).

Les derniers doutes : il reste quelques faibles risques d'erreur si vous rencontrez des corvidés (corbeaux, corneilles, pies, geais...), des laridés (mouettes, sternes...) et des pigeons, à cause de leur taille ou de leur vol.



photo : Daniel Godinou

Milan noir tel que ceux qu'on peut observer au Moutchic dans l'espace paisible de l'ancien CMS

LE JIZZ : LE SECRET DE L'OBSERVATEUR

Vous êtes un amateur éclairé ? Vous savez reconnaître n'importe quel rapace... sur un écran ?

C'est bien. Mais une fois lâché dans les bois canaulais, en un regard sauriez vous repérer la culotte rouge du milan hobereau, les moustaches peu marquées du faucon crécerelle ou les cinq "doigts" du busard saint-martin ?

C'est là que vous vient en aide le Jizz .

Le Jizz c'est une impression générale dont on doit s'imprégner et qui permet d'identifier d'un coup d'œil une espèce ou de la distinguer dans un groupe d'une autre espèce.

Ce mot étrange proviendrait vraisemblablement des initiales GISS (General Impression of Size and Shape) et utilisé dans la Royal Air force durant la seconde guerre mondiale pour identifier les avions ennemis.

Cette technique d'identification est certes intuitive. Néanmoins, elle est très utile car les observations des rapaces sont la plupart du temps très brèves. Elle s'imprègne de différents critères tels que la taille, la silhouette, le comportement en vol, le contraste, les couleurs ou les cris.

Comme nous l'avons évoqué dans le n° 120 de notre magazine, l'APLLO s'est impliquée dans la concertation et l'examen approfondi et critique des différents documents d'urbanisme liés au PLU mis à la disposition par la commune, ainsi que le soutien d'un certain nombre de doléances des habitants. Finalement le PLU a été voté par le Conseil Municipal le 11 mai 2017 après prise en compte des suggestions rapportées par l'enquêteur public émanant des services de l'État, des personnes publiques associées (PPA), des habitants, et in fine des associations locales. Signalons que les recours devaient impérativement être engagés avant le délai de deux mois soit le 10 juillet au plus tard.

L'APLLO, en partenariat avec trois autres associations¹, a envoyé un courrier à M. le Maire de Lacanau le 28 avril 2017 afin de faire part de leurs satisfactions sur certains points et inquiétudes sur des réponses de la commune aux observations recueillies par l'enquêteur. Notons qu'il a été fait longuement écho de ce courrier dans le journal des Propriétaires du littoral du Médoc (n°41 pages 12 et 13).

M. le Maire nous ayant répondu par un courrier très détaillé daté du 28 juin 2017, nous allons évoquer ci-après point par point sa réponse aux questions qui concernent directement Lacanau Océan. (Les textes extraits du courrier sont en italiques).

OAP² N°6 (DUNE DE NARSOT) : A notre grande satisfaction, le classement en zone "Nd" a été abandonné au profit d'un classement en "N" (Zone Naturelle Protégée) et potentiellement en zone "Nr" (Zone recouvrant les espaces naturels remarquables) après modification du PLU (à condition que les services de l'État en fassent la demande) De plus, le projet de future pénétrante sud (n°O-6) "*ne consistera en une voie empierrée essentiellement consacrée à la prévention des risques incendie, à la sécurité et à l'évacuation du public*", sera limité sur avis de l'ONF à une voie empierrée, réservée aux engins de service d'urgence, ce qui éviterait un désastre écologique (bruit, pollution, déforestation, et...urbanisation!) de la forêt D'autre part, concernant le projet de lotissement, M. le Maire s'est engagé à faire respecter les hauteurs et implantations des constructions de façon à éviter les vues plongeantes sur les habitations voisines et la déstabilisation de la dune. Les riverains seront donc vigilants sur le permis d'aménager qui devra confirmer cette décision.

LES PARKINGS D'ENTRÉE DE VILLE : L'APLLO était favorable à une solution de type "*parking éphémère*" puisqu'utilisés essentiellement en période estivale. Cela limitait la déforestation, les revêtements de type goudron et les nuisances pour les riverains. Si M. le Maire "*reste sceptique sur l'installation de parkings démontables*", il s'engage néanmoins à protéger les riverains des nuisances potentielles. Lors de la réunion de quartier du 1er juillet, M. le Maire a insisté sur le fait que le parking nord faisait partie d'un projet d'aménagement plus vaste encore au stade d'une étude préliminaire.

CESSIONS DE PARTIES COMMUNES CONSTRUCTIBLES :

La commune "*sera vigilante au respect de la réglementation quant à la désaffectation du statut d'espace commun et la cession des parties communes et lots invendus des lotissements de la Gringue Nord et Sud, propriétés de la ville*".

Rappelons qu'en application de la loi ALUR, le projet de lotissement de la Gringue nord a été abandonné car n'ayant pas recueilli l'unanimité des votes des anciens propriétaires du lotissement.

LE REPÉRAGE DES CONSTRUCTIONS À VALEUR PATRIMONIALE :

Au delà des réticences et inquiétudes justifiées de certains membres de l'APLLO et habitants concernant le dispositif établi sans concertation préalable avec les intéressés, qui contestent les critères de sélection et mettent en avant les risques de dévalorisation de leurs biens, il nous semble que la démarche reste globalement pragmatique. Elle autorise les extensions, restaurations ou modifications en interdisant la démolition de ces habitations caractéristiques de l'urbanisation passée de notre commune "*La démolition partielle peut-être admise pour des raisons sanitaires ou d'adaptations architecturales, sous réserve de préservation de l'aspect architectural vu de l'espace public*". Si le projet d'AMVAP n'est pas abandonné semble-t-il par la commune, il reste complexe et coûteux à mener et ne peut s'envisager qu'après une procédure administrative longue avec la possibilité pour les propriétaires d'obtenir des aides de l'État. M. Le maire est également très sensible à la qualité esthétique et au respect des normes pour les clôtures qui pourraient faire l'objet de dispositions dans une prochaine révision ou modification du PLU.



CMS MOUTCHIC : Notons la promesse de M. le Maire de maintenir un projet de centre médico-social sur cette belle parcelle en bordure du lac, projet préconisé par le SCoT médocain³.

EN CONCLUSION, n'étant pas informés, au moment où nous rédigeons ce texte, des détails des recours contre le PLU, à l'exception du recours gracieux de l'association " Vive la Forêt", nous ne pouvons donc que reprendre le commentaire général concernant le PLU : le projet approuvé est globalement positif même si nous regrettons qu'il reste de notre point de vue trop évasif sur de nombreux sujets comme l'aménagement du front de mer, sur la gestion des risques liés au recul de la dune, sur les projets d'aménagement (OAP), sur les problèmes de circulation et de stationnement, etc. Rappelons que si les recours entrent en vigueur, ils sont opposables au PLU. L' APLLO restera bien entendu à l'écoute de ses membres et des habitants de Lacanau Océan qui la solliciteront sur toute problématique liée à l'urbanisme. Nous resterons également vigilants lors des dépôts de permis de construire et d'aménager et lors des décisions prises lors des conseils municipaux.

**Nathalie Giré et Didier Large ,
membres du Conseil d'Administration de l'APLLO**

1 ACHN (Association Canaulaise Halte Nautique), ARLL (Association des Riverains du Lac de Lacanau) et VLF (Vive la Forêt)

2 OAP = Les orientations d'aménagement et de programmation (OAP) constituent l'une des pièces constitutives du dossier de Plan Local d'Urbanisme (PLU).

3 SCoT : Schéma de Cohérence Territorial



<p>Christophe Bernier Agent Général d'Assurances www.swisslife.fr</p>  <p>SwissLife</p> <p>Assurances Dommages Habitation - Immeuble - Bailleur privé Locaux professionnels Auto - Moto - Loisirs - Protection juridique</p>	<p>SwissLife</p> <p>Retrouvez-nous à Lacanau: 7, avenue de la Libération, 33680 Lacanau Ville Tél. 05 56 03 59 95 - Fax 05 56 03 56 94 christophe.bernier.ag@swisslife.fr</p>	 <p>Systèmes de sécurité Télé-surveillance Interventions</p> <p>OCEAN PROTECTION SERVICES BONAKDAR-TEHRANI Farhad 1 Corniche Lac et Forêt CARREYRE 33680 LACANAU * TÉL 05.56.03.58.03</p>
 <p>BRASSERIE Le Charlot CAFÉ BURGER Lacanau Océan - 06 59 32 95 95</p>	 <p>EUROCÉAN IMMOBILIER</p> <p>2 Avenue Plantey 33680 Lacanau Océan www.agence-eurocean.fr 05 56 26 30 32 locationlacanau@immobilier-medoc.com</p> <p>LOCATION SAISONNIÈRE GESTION - SYNDIC LOCATION - TRANSACTION</p>	
 <p>Reposi' Pressing Lacanau Reposi' Pressing - Lacanau 33 Repouche, Mercerie, Blanchisserie Vente et location de linge Dépôt carbonneux</p> <p>Tél/Fax - 05 56 03 17 58 eliane-givard@orange.fr</p> <p>Reposi' Pressing Lacanau 10 Avenue Plantey 33680 Lacanau Océan</p>		 <p>GROUPE IRONDE IMMOBILIER</p>

RENCONTRE

Le 10 avril dernier UNIMEDOC, nous a fait l'amitié d'inviter l'APLLO (représentée par son président et une adhérente) à un moment de rencontre avec ses partenaires placé sous le signe de la convivialité et de la découverte mutuelle. UNIMEDOC est une cave coopérative qui regroupe plus de 130 producteurs en Médoc proposant une gamme variée. Parmi eux, figurent ceux de notre communauté de communes (CdC) Médoc Atlantique, exploitants à Queyrac, Jau Dignac et Loirac, Valeyrac et Vensac.

UNIMEDOC c'est aussi un groupe de femmes et d'hommes passionnés qui assurent un accueil 7 jours/7 à Gaillan ou à la cave ST-Roch de Queyrac. Inventifs et dynamiques, ils développent diverses activités complémentaires : visites, salons, accueils de séminaires, mais aussi balades pour montrer que le Médoc est aussi un pays à découvrir.

Accueillis par Jean-bernard DURET, président de la commission commerciale, les invités ont visité le chai à barriques (avec son et lumières) avant d'assister à la présentation des animations 2017 ainsi qu'aux discours des vignerons et élus locaux précédant une dégustation !

Pour l'APLLO, ce fut l'occasion de retrouver des élus de la communauté de communes Médoc Atlantique que nous avons interviewés pour notre n° 120, mais également d'échanger avec des élus des CdC voisines. Nous avons pu également découvrir de - peut-être - futurs partenaires (associations, particuliers, institutionnels) à qui nous avons pu expliquer l'objet de notre association.

Ces quelques heures, riches en rencontres, nous ont donc permis de nous faire connaître bien au-delà de nos " frontières ".



Depuis le 1^{er} juin 2017

POUR UNE ÉCONOMIE CIRCULAIRE ET SOLIDAIRE DANS LE MÉDOC

**DONNEZ
UNE NOUVELLE VIE
À VOS OBJETS !**

Smicotom
FAÏÇONS VOUS PASSER À LA NOUVELLE VIE

LA RECYCLERIE
le tri pour une nouvelle vie

avec le soutien de :

UNE RECYCLERIE POUR UNE NOUVELLE VIE

La recyclerie du SMICOTOM a démarré son activité le 1er juin 2017. Destinée à favoriser la réduction des déchets en développant une économie circulaire et solidaire dans le Médoc, le bâtiment de 500 m², situé à Naujac-sur-Mer, permet de donner une nouvelle vie aux objets en état de servir et dont les propriétaires n'ont plus d'usage.

Plus d'infos (adresse - horaires) : www.smicotom.fr

CONSTRUCTION . RENOVATION

ELICECHE

Tél. 05 57 70 50 23

LACANAU

Entreprise Générale d'Électricité
électro-ménager - télé - antenne
photovoltaïque - climatisation

SARL JEANJEAN

14 avenue du Lac tél./fax 05 56 03 52 37
33680 Lacanau jeanjean.sarl@orange.fr

CHAUFFAGE - SANITAIRE - PLOMBERIE

INST.GAZ - SOLAIRE

Ets LAGOFUN

05 56 03 54 46 - 06 80 72 13 57
ets.lagofun@free.fr

25, rue de la Petite Lande, ZA de La Meule
33680 LACANAU

UNI-MEDOC
Les Vignerons vous accueillent

OUVERT 362 jours / an
14 route de Soulac - 33340 Gaillan en Médoc
Tel 05 56 41 03 12
cave@uni-medoc.com www.uni-medoc.com

Premier producteur en Médoc
Vente directe - Accueil par les vignerons
Visite du plus grand chai à barriques de l'AOC Médoc
Son et lumière - initiation à la dégustation
Randonnées commentées
Salle de réception : à louer, expositions

Cave St-Roch
Dégustations et ventes
route de la cave - 33340 Queyrac
Tel 05 56 59 83 36



SUSAN FROEB, UNE AMÉRICAINE À LACANAU !

Interview par H-AM

DE NEW-YORK À BORDEAUX ...

Susi est née en 1950 aux Etats Unis d'Amérique à Brooklyn (New York). Au cours de son enfance elle déménage à plusieurs reprises avec ses parents (Fort Worth/Texas, Kenilworth/Chicago, Oklahoma City). Poursuivant ses études supérieures elle entre à l'université du Colorado à Boulder : cet établissement a un programme d'échange avec l'université de Bordeaux III. C'est donc dans le cadre de ce cursus scolaire qu'elle vient en France en 1970 avec une trentaine d'autres étudiants américains. Très vite elle se lie d'amitié avec une Française de Saint-Médard en Jalles.

UNE RENCONTRE EN MÉDOC

Cette amie amène un jour Susi voir un concert à Pauillac où joue un de ses copains : **Olivier Papillon**. Le hasard a fait son oeuvre : Susi et Olivier s'aperçoivent qu'ils font leurs études dans le même bâtiment lui en anglais, elle en français... ils se fréquentent, nous sommes en 1971, il y a 46 ans ! Susi rentre finir sa licence de français aux USA puis revient faire une maîtrise de français avec Middlebury College à Paris: ils se marient à Washington DC en 1973.

DES ENSEIGNANTS VOYAGEURS

De retour en Europe, ils ne vont pas cesser de voyager pour leur travail. Lors de leur première année de mariage ils sont affectés dans le Kent en Grande Bretagne. Puis ils rentrent en France où Susi passe une maîtrise d'anglais pour devenir professeur d'anglais, quant à Olivier il passe son CAPES.

Ils partent ensuite 8 ans en Algérie avec leurs 2 enfants et en 1987, le climat devenant très pesant dans ce pays, ils rentrent en France à Bazas où arrive leur troisième enfant.

Enfin... rester en Gironde !

En 1994, Susi obtient la nationalité française tout en gardant sa nationalité américaine. Elle réussit le concours de l'IUFM et devient professeur des écoles en 1997. Elle va exercer à Bazas pendant plusieurs années. En 2008 son époux prend sa retraite et se retire à Lacanau Océan : Susi obtient sa mutation pour Carcans où elle exerce jusqu'à son départ à la retraite en 2012.

ancêtres a même une rue à son nom : la rue du docteur Darrigan.

En 1983, ils font construire une maison en bois par des artisans connus de L'Océan : Ferrotin et Roy. Ils sont toujours heureux d'y vivre....

Le choix de Lacanau était une évidence : **Toute la famille, se sent appartenir à ce village, c'est leur histoire, c'est là où les familles se rencontrent l'été et se marient.... on est tous cousins !**

Egalement actifs, les 3 enfants ont " fait les saisons " : le singe rouge, au lacanau pro " d'une autre époque ", serveurs ...

Ce choix c'est aussi profiter de la station hors saison : c'est la lumière qui se reflète dans les aiguilles de pins, c'est une belle lumière à toute heure, c'est le feu dans la cheminée, les champignons, les genêts ...



UNE RETRAITE ACTIVE

La retraite à Lacanau, c'est :

- jouer au tennis en équipe de plus de 60 ans à l'Ardilouse ;
- donner des cours de bridge scolaire au collège : 16 des collégiens sont partis en compétition à Paris l'an dernier !
- donner des cours de conversation conviviaux, au sein de Lacanau Accueil, pour entretenir la langue anglaise tout en buvant le thé sans oublier les cookies ;
- faire chanter l'assemblée à Notre Dame des Flots, ou à l'EPHAD ;
- participer à la vie culturelle locale : aider aux bénédictions lors d'obsèques, nettoyer l'église de l'Océan de fond en comble avant Pâques, être active au sein de l'association paroissiale de l'église de l'Océan qui n'est pas entretenue par la mairie car construite après 1905.

ALORS ! POURQUOI LACANAU ?

Où qu'ils aient été affectés, Susi venait passer les vacances scolaires à Lacanau Océan avec les enfants et Olivier. Oui, Susi est tombée sous le charme d'un enfant de Lacanau. Il y a des générations que la famille d'Olivier est présente sur Lacanau. Un de ses

Cozy Shop Tél. 06 17 41 44 12

Déco., Bougies, Cadeaux de naissance, Chocolat...

Ouvert : Du Mardi au Samedi de 10 h à 12 h & de 15 h à 19 h Le Dimanche de 9 h 30 à 12 h 30

12, rue Caupos - 33680 LACANAU (Place de l'église)

CONCEPT PISCINES D'AQUITAINE
Créateur Piscinier
Garantis décennales **Michel COMPAIN**

www.construction-piscine.com

Médaille "Piscine de Bronze 2000 et SPA d'Argent 2004"

3, avenue des Clématites "Longarisse" - 33680 LACANAU - Tél./Fax 05 56 03 02 95 - Port. 06 08 31 02 15

PREMIÈRE IMPRESSION (*)

SASKIA ET MORITZ – JUILLET 2017

Interview par Shanti Jacqueline Thiru
Traduction Xavier Soinard



Venus pour la première fois à Lacanau Océan, Saska (elle) et Moritz (lui), un jeune couple allemand, nous racontent ce que ce premier séjour leur a inspiré. On dit souvent que la première impression est la bonne ; voici donc leur ressenti après une semaine de découverte...

THE GOOD CHOICE... " Nous vivons à Hambourg et travaillons pour une société dans le domaine des réseaux informatiques " explique Saska. " Nous avons décidé de passer une semaine de vacances au bord de la plage. Nous voulions aussi surfer. Je suis débutante, mais Moritz est expérimenté. Il y avait beaucoup de spots qui nous intéressaient dans le Sud Ouest. " Moritz complète : " des amis étaient venus à Lacanau et ils nous en ont dit du bien, c'est ce qui nous a décidé . J'étais déjà venu à Hossegor et je voulais essayer un nouvel endroit " . " Nous avons été sur le web regarder à quoi ressemblait Lacanau " ajoute Saska, mais cela semblait bien plus petit sur le web. Nous pensions qu'il n'y avait que quelques maisons autour d'une rue centrale. En fait nous cherchions un tout petit village pour surfer " . " Mais nous n'avons pas été déçus que Lacanau soit plus grand que nous l'imaginions " précise Moritz. " Nous trouvons cependant qu'il y a trop de touristes, mais cela est compensé par les boutiques et les restaurants sympatiques que l'on peut trouver sur place " .



BURGER, SNACKING OR FIVE STARS... Et de concert, tous deux continuent : " Nous avons vraiment apprécié les plages sud, avec ce petit restaurant en bois en haut d'une dune. De ce côté, il y a moins de monde, de la bonne nourriture pas trop chère. A Lacanau, si j'étais le Maire, j'essaierais de disperser un peu les commerces et les restaurants qui sont trop rassemblés dans une seule allée centrale. Cela permettrait aussi d'avoir autre chose que de la nourriture de type pommes/frites... Nous avons trouvé deux endroits intéressants avec le Rainbow café et le Beach Rock Burger qui font de la cuisine simple mais avec des ingrédients frais et de bonne qualité. C'est ce style que nous cherchions pour manger pendant les vacances. C'est bien quand on peut dénicher au hasard des rues des petits établissements originaux. Pourquoi ne pas aussi essayer de faire venir des Chefs qui feraient de la bonne cuisine pendant la saison ? "

LACANAU BY NIGHT... "Nous ne sommes pas trop boîtes de nuit et nous avons apprécié un concert public où nous avons pu danser dehors. C'était un excellent moment car cela était spontané. "

WALKS AND BYKE RIDES... " Nous avons trouvé de bons renseignements de la part de l'Office du tourisme. Ils nous ont conseillé d'aller nous balader au lac à vélo, et c'était vraiment magnifique. Nous avons bien apprécié les pistes pour les vélos au milieu de la forêt. Quand on va au lac, elles sont larges et en bon état. " Moritz sourit et ajoute malicieusement : " Il faudrait par contre qu'ils améliorent un peu leur anglais, car comme personne ne parlait allemand, cela nous a un peu limités dans l'échange. "

En Allemagne, il y a des stations balnéaires qui sont assez similaires à Lacanau, comme l'île de Föhr, Fehmarn, l'île d'Amrum. L'avantage de Lacanau, c'est le dépaysement, car nous y trouvons une flore très méditerranéenne. "

ARCHITECTURE STYLE... " En plus, lors de nos balades à vélo, nous avons été très intéressés par le style des anciennes maisons Canaulaises. Nous avons aussi remarqué que beaucoup de maisons sont cachées au milieu des arbres ; c'est vraiment bien. Par contre, nous nous sommes demandé pourquoi deux magnifiques villas en front de mer semblaient abandonnées. C'est vraiment surprenant. "

ANIMALS... Et si Lacanau était un animal ?

Pour Saska : " Ce serait un lapin, car Lacanau est mignon et petit ". Et pour Moritz : " Ce serait un Caméléon, car le temps est très changeant et il y a plein d'aspects différents à Lacanau Océan, suivant que l'on soit à la plage, dans la ville ou en balade à vélo au milieu de la forêt. Il y a toujours quelque chose à faire ici. "

(*) La première impression est toujours la bonne, ... surtout quand elle est mauvaise.
Henri Jeanson - Journaliste, scénariste, dialoguiste et réalisateur français (1900-1970).
(ndlr : nous ne retiendrons bien entendu que la première partie de cette affirmation !)



Vous éprouvez de l'intérêt pour notre station balnéaire car :

- vous y êtes propriétaires
- vous y résidez
- vous y travaillez
- ou, tout simplement,...



VOUS AIMEZ LACANAU Océan.

L'association APLLO vous attend :

**Soyez informés sur les sujets concernant Lacanau Océan
en recevant notre bulletin,**

**Venez défendre avec nous ce qui rend ce lieu unique
(environnement, cadre de vie, urbanisme, propreté,
sécurité, activités économiques et culturelles, services)**

**Exprimez-vous en nous apportant vos témoignages et suggestions
pour préserver et embellir notre station :
par courrier, dans le bulletin, sur le site internet.**

Pour nous contacter :

courriel à contact@aplo.fr ,

adresse postale : **APLLO, BP N° 4 - 33680 LACANAU Océan**

site internet : www.aplo.fr www.facebook.com/AssociationAPLLO

Association apolitique, intellectuellement et financièrement indépendante

